

ПРОТОКОЛ № 847

**заседания Дисциплинарной комиссии
Саморегулируемой организации
Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»**

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: возобновлено 23 января 2025 года после отложения.

Время проведения заседания: 11 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович - председатель;
Попков Максим Евгеньевич – ВрИО секретаря Дисциплинарной комиссии;
Бычков Андрей Викторович;
Первых Роман Валентинович;
Романова Наталия Васильевна.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовал:

Ширшова Н.Н. (заявитель обращения) уведомлена надлежащим образом, на заседание не явилась.

Представители члена СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	Государственное автономное учреждение города Москвы Московский научно-исследовательский и проектный институт жилищного хозяйства «МосжилНИИпроект» (сокращенное наименование ГАУ «МосжилНИИпроект»)	9710075487	Студенцов В.А., Заместитель директора филиала Федотов Е.А., начальник ОТН

Повестка дня заседания:

1. Возобновление после отложения рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГАУ «МосжилНИИпроект» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

По 1-му вопросу повестки дня:

После возобновления рассмотрения дела выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что в СРО «КРС» поступило Обращение от собственников жилых помещений многоквартирного дома, вх. № 01-375/24 от 12.12.2024, в отношении ГАУ «МосжилНИИпроект» на предмет нарушений требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при оказании услуг по осуществлению строительного контроля за капитальным ремонтом общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Ставропольская, д. 54, к.1.

На основании обращения была проведена внеплановая проверка деятельности ГАУ «МосжилНИИпроект» в части проведения строительного контроля на вышеуказанном объекте.

По результатам проверки были выявлены следующие нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании:

В ходе проведения строительного контроля допущено производство работ по капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства с нарушением требований прошедшей экспертизу проектной документации, а именно:

- не выполнена замена двух плит покрытия КП-28-63, №3 и №18, находящихся в аварийном состоянии.

В связи с заявленным представителями ГАУ «МосжилНИИпроект» устным ходатайством об отложении рассмотрения дела для возможности предоставления дополнительных документов, подтверждающих надлежащее исполнение функций строительного контроля на объекте специалистами ГАУ «МосжилНИИпроект», которые в ходе проверки предоставлены не были, заседания

Дисциплинарной комиссии было отложено до 23.01.2025 г., 11.00.

Далее выступил ВрИО секретаря Дисциплинарной комиссии Попков Максим Евгеньевич, который сообщил, что ГАУ «МосжилНИИпроект», в срок установленный Протоколом заседания Дисциплинарной комиссии № 846 от 16.01.2025 г. предоставило дополнительные документы, подтверждающие надлежащее исполнение функций строительного контроля на объекте специалистами ГАУ «МосжилНИИпроект».

Председатель Дисциплинарной комиссии Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГАУ «МосжилНИИпроект» на основании дополнительно предоставленных сведений и документов, а также отсутствием состава нарушения обязательных требований.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГАУ «МосжилНИИпроект» на основании дополнительно предоставленных сведений и документов, а также отсутствием состава нарушения обязательных требований.

Итоги голосования:

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГАУ «МосжилНИИпроект» на основании дополнительно предоставленных сведений и документов, а также отсутствием состава нарушения обязательных требований.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

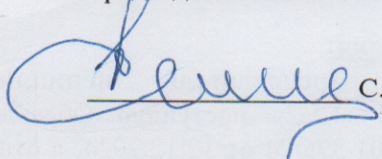
ВрИО секретаря комиссии М.Е. Попков.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить:

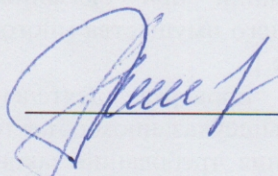
- ГАУ «МосжилНИИпроект»;

- заявителю обращения.

Председатель комиссии

 С.А. Шистеров

ВрИО секретаря Дисциплинарной комиссии

 М.Е. Попков