

## ПРОТОКОЛ № 841

### заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 18 ноября 2024 г.

Время проведения заседания: 11 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Романова Наталия Васильевна;

Попков Максим Евгеньевич;

Первых Роман Валентинович.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митякина Ирина Сергеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Представители членов СРО «КРС» от:

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1.	ООО «Гарантэнерго»	7702350129	о заседании оповещены, не присутствовали.
2.	АО «Москапремонт»	7719592736	о заседании оповещены, не присутствовали.
3.	ГБУ «Жилищник района Зюзино»	7727846494	о заседании оповещены, присутствовал начальник ОКР Григорьянц Г.А.
4.	ООО «СТРОЙСНАБ»	7709843405	о заседании оповещены, не присутствовали.
5.	ООО «Монтаж-Строй»	7704590905	о заседании оповещены, не присутствовали.
6.	ООО «АРКУДА»	7721300719	о заседании оповещены, не присутствовали.
7.	ГБУ «Жилищник района Перово»	7720307180	о заседании оповещены, не присутствовали.
8.	ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово»	7719895787	о заседании оповещены, не присутствовали.
9.	ООО «Линейные Системы»	7721821503	о заседании оповещены, не присутствовали.

#### Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
2. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» АО «Москапремонт» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

3. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Зюзино» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
4. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «СТРОЙСНАБ» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.
5. Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ООО «Монтаж-Строй».
6. Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ООО «АРКУДА».
7. Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово».
8. Рассмотрение вопроса о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово».
9. Рассмотрение вопроса о прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ООО «Линейные Системы».

#### **По 1-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ООО «Гарантэнерго» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлены документы, подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации в области строительства (НОК), двух специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов «НОСТРОЙ»; не предоставлен раздел № 6 отчета.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии № 6387 от 31.10.2024 г.).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.4, 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации и в связи с тем, что ранее к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 13.09.2024 г. № 833), меру дисциплинарного воздействия оставить без изменений.

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Оставить без изменений, ранее примененную к члену СРО «КРС» ООО «Гарантэнерго», меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

#### **Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Оставить без изменений, ранее примененную к члену СРО «КРС» ООО «ГарантЭнерго», меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

**По 2-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации АО «Москапремонт» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: не предоставлены документы, подтверждающие наличие двух специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов «НОСТРОЙ».

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии № 6388 от 31.10.2024 г.)

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» АО «Москапремонт» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22 января 2025 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» АО «Москапремонт» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22 января 2025 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» АО «Москапремонт» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22 января 2025 года.

**По 3-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что по результатам контроля за исполнением членом СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Зюзино» предписания об обязательном устранении нарушений (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 10.10.2024 г. № 837) установлено, что не устранены следующие нарушения:

1. Не предоставлен акт выполненных работ по объекту: договор № ПКР-010818-22 от 28.10.2022 г. (ул. Панферова, д.7, к. 2).

2. Мероприятия по проведению проверки не обеспечены.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акты Контрольной комиссии от 11.11.2024 г. № 6162-3, № 6369-1).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Зюзино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок 16 декабря 2024 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Зюзино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 декабря 2024 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Зюзино» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 16 декабря 2024 года.

**По 4-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации ООО «СТРОЙСНАБ» стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации: мероприятия по проведению проверки не обеспечены (выездная).

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии № 6392 от 11.11.2024 г.)

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации применить к члену СРО «КРС» ООО «СТРОЙСНАБ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 19 января 2025 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «СТРОЙСНАБ» меру дисциплинарного воздействия в

виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 19 января 2025 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «СТРОЙСНАБ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 19 января 2025 года.

**По 5-му вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель Дисциплинарной Комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Монтаж-Строй» в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии от 03.10.2024 г. № 836).

В настоящий момент все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ООО «Монтаж-Строй», нарушения устранены (Акт Контрольной комиссии от 13.11.2024 г. № 6338-1).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «Монтаж-Строй», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «Монтаж-Строй», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «Монтаж-Строй», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**По 6-му вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель Дисциплинарной Комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «АРКУДА» в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии от 03.10.2024 г. № 836).

В настоящий момент все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ООО «АРКУДА», нарушения устранены (Акт Контрольной комиссии от 13.11.2024 г. № 6335-1).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «АРКУДА», в

связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «АРКУДА», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «АРКУДА», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**По 7-му вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель Дисциплинарной Комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово» в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии от 13.09.2024 г. № 833).

В настоящий момент все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», нарушения устранены (Акты Контрольной комиссии: от 02.10.2024 г. № 6217-1, от 15.11.2024 г. № 6232-1).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Перово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**По 8-му вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией СРО «КРС» было принято решение о применении к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово» меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии СРО «КРС» от 28.10.2024 г. № 839).

В настоящее время все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», нарушения устранены (Акт Контрольной комиссии № 6164-3 от 15.11.2024 г.).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной

комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**По 9-му вопросу повестки дня:**

Выступил Председатель Дисциплинарной Комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении меры дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Линейные Системы» в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений (Протокол Дисциплинарной комиссии от 26.09.2024 г. № 835).

В настоящий момент все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ООО «Линейные Системы», нарушения устранены (Акт Контрольной комиссии № 6308-1 от 15.11.2024 г.).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «Линейные Системы», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «Линейные Системы», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

**Итоги голосования:**

«За» - 5;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ООО «Линейные Системы», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

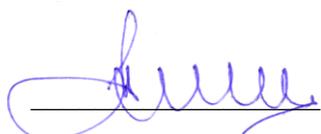
Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

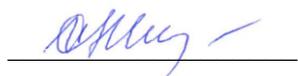
Секретарь комиссии И.С. Митякина.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить членам СРО «КРС»: ООО «Гарантэнерго», АО «Москапремонт», ГБУ «Жилищник района Зюзино» ООО «СТРОЙСНАБ», ООО «Монтаж-Строй», ООО «АРКУДА», ГБУ «Жилищник района Перово», ГБУ «Жилищник района Восточное Измайлово», ООО «Линейные Системы».

Председатель комиссии

  
\_\_\_\_\_ С.А. Шистеров

Секретарь комиссии

  
\_\_\_\_\_ И.С. Митякина