

## ПРОТОКОЛ № 469

### заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 16 мая 2018г.

Время проведения заседания: 10 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Комолов Сергей Валерьевич;

Минкин Игорь Александрович;

Бычков Андрей Викторович.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовали:

Митрошина Светлана Юрьевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Конкин Андрей Андреевич – юрист отдела правового регулирования.

Представители членов СРО «КРС» от:

№	Наименование компании	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1	ООО «Эпоха Возрождения»	7814497169	Геворкян А.К., специалист договорного отдела;
2	ООО «Архпромстрой»	7703213485	о заседании оповещены, не присутствовали;
3	ООО «РусСтрой»	7705896847	о заседании оповещены, не присутствовали;
4	ООО «Управляющая компания Благовест»	7730181306	о заседании оповещены, не присутствовали;
5	ООО «СУ-9»	7723586220	о заседании оповещены, не присутствовали;
6	ГБУ «Жилищник Можайского района»	7731486290	о заседании оповещены, не присутствовали

#### Повестка дня заседания:

1. Повторное Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения».

2. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

3. Возбуждение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой».

4. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой» за нарушение требований внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

5. Возбуждение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «РусСтрой».

6. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену

СРО «КРС» ООО «РусСтрой» за нарушение требований внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

7. Возбуждение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «УК Благовест».

8. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «УК Благовест» за нарушение требований внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

9. Возбуждение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9».

10. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

11. Повторное рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Можайского района».

12. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Можайского района» за нарушение требований внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

#### **По 1-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», повторно рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения».

#### **Вопрос, поставленный на голосование:**

Повторно рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения».

#### **Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

#### **Решили:**

Повторно рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения».

#### **По 2-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Дисциплинарной комиссией СРО «КРС» применена к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения» мера дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 26 апреля 2018 года. (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии СРО «КРС» от 17.01.2018 № 437).

Нарушения, указанные в Предписании от 18.01.2018 № 17-Г/3.3-27/вн.пп. Межрегионального технологического управления Ростехнадзора, по состоянию на 16 мая

2018 года Обществом с ограниченной ответственностью «Эпоха Возрождения» не устранены.

Также Митрошина С.Ю. доложила, что в ходе заседания Дисциплинарной комиссии СРО «КРС» Общество с ограниченной ответственностью «Эпоха Возрождения» предоставило письмо Межрегионального технологического управления Ростехнадзора от 19.04.2018 № 12896-Г/3/3.3-26 «О продлении сроков предписания», которым продлен срок устранения нарушений, указанных в Предписании от 19.01.2018 № 17-Г/3.3-27/вн.пп Межрегионального технологического управления Ростехнадзора до 17 июля 2018 года.

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, применить к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 20 июля 2018 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 20 июля 2018 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Эпоха Возрождения» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 20 июля 2018 года.

**По 3-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой».

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой».

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой».

**По 4-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

Не представлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными. (Акт Контрольной комиссии от 19.04.2018 № 2278).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение членом СРО «КРС» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, применить к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 мая 2018 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 мая 2018 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Архпромстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 мая 2018 года.

**По 5-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «РусСтрой».

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «РусСтрой».

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «РусСтрой».

**По 6-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

Не представлена надлежащим образом оформленная документация по страхованию гражданской ответственности члена СРО.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными. (Акт Контрольной комиссии от 19.04.2018 № 2279).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение членом СРО «КРС» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, применить к члену СРО «КРС» ООО «РусСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 мая 2018 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РусСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 мая 2018 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «РусСтрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 23 мая 2018 года.

**По 7-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом

саморегулируемой организации требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 3.2.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест».

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест».

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест».

**По 8-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации (Акт Контрольной комиссии от 19.04.2018 № 2280).

Также Митрошина С.Ю. сообщила, что после поступления в Дисциплинарную комиссию материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, все выявленные нарушения устранены членом СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест».

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.2., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, применить к члену СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «Управляющая компания Благовест» меру

дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**По 9-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом СРО «КРС» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 3.2.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9».

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9».

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9».

**По 10-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Не устранены замечания по Акту внеплановой выездной проверки Главного управления Государственного строительного надзора Московской области (Главгосстройнадзор Московской области) от 22.12.2017 №03-42-068200-4-17.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными. (Акт Контрольной комиссии от 20.04.2018 № 2245).

Также Митрошина С.Ю. доложила, что в ходе заседания Дисциплинарной комиссии СРО «КРС» Общество с ограниченной ответственностью «СУ-9» предоставило документы, подтверждающие частичное устранение нарушений, указанных в Акте Контрольной комиссии от 20.04.2018 № 2245).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, применить к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30 мая 2018 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30 мая 2018 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ООО «СУ-9» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30 мая 2018 года.

**По 11-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», повторно рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Можайского района».

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Можайского района».

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Рассмотреть дело о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Можайского района».

**По 12-му вопросу повестки дня:**

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митрошина С.Ю., которая сообщила, что Контрольной комиссией СРО «КРС» выявлены нарушения членом саморегулируемой организации стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

Не представлены документы, подтверждающие соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СРО с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом СРО был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией материалов проверки,

проведенной Контрольной комиссией, установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными. (Акт Контрольной комиссии от 30.01.2018 № 2205).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение членом СРО «КРС» требований стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Можайского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30 мая 2018 года.

**Вопрос, поставленный на голосование:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Можайского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30 мая 2018 года.

**Итоги голосования:**

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник района Филевский парк» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30 мая 2018 года.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

Секретарь комиссии С.Ю. Митрошина.

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить: членам СРО «КРС»: ООО «Эпоха Возрождения», ООО «Архпромстрой», ООО «РусСтрой», ООО «Управляющая компания Благовест», ООО «СУ-9», ГБУ «Жилищник Можайского района».

В Межрегиональное технологическое управление Ростехнадзора.

В Главгосстройнадзор Московской области.

Председатель комиссии



С.А. Шистеров

Секретарь комиссии



С.Ю. Митрошина

