

ПРОТОКОЛ № 832

заседания Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство»

Место проведения заседания: г. Москва, ул. Малая Андроньевская, д. 20/8, стр. 1-1А.

Дата проведения заседания: 12 сентября 2024 г.

Время проведения заседания: 12 час. 00 мин.

В заседании участвовали следующие члены Дисциплинарной комиссии:

Шистеров Сергей Александрович;

Бычков Андрей Викторович;

Романова Наталия Васильевна;

Первых Роман Валентинович

Кворум имеется, заседание правомочно.

Также присутствовала:

Митякина Ирина Сергеевна – Секретарь Дисциплинарной комиссии;

Представители членов СРО «КРС»:

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Ф.И.О., должность представителя
1.	ГБУ «Жилищник Мещанского района»	7702847506	о заседании оповещены, не присутствовали.
2.	ГБУ «Жилищник Таганского района»	7709966213	о заседании оповещены, не присутствовали.
3.	ГБУ «Жилищник Красносельского района»	7708803304	о заседании оповещены, не присутствовали.

Повестка дня заседания:

1. Рассмотрение дела о применении мер дисциплинарного воздействия к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Мещанского района» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.
2. Рассмотрение вопроса о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Таганского района».
3. Рассмотрение вопроса о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекращении дисциплинарного производства в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Красносельского района».

По 1-му вопросу повестки дня:

Доложила Секретарь Дисциплинарной комиссии Митякина И.С., которая сообщила, что в Саморегулируемую организацию Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» (СРО «КРС») поступило Заявление 20.08.2024 г., входящий № 01-260/24 от Сергеевой Т.К. и Сергеева С.В. собственников квартиры по адресу: г. Москва, ул. Краснопрудная, д.7/9, кв. 114 в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Мещанского района» на предмет нарушений

требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

На основании обращения была инициирована внеплановая проверка деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Мещанского района». В ходе проверки было установлено, что работы по системе канализации (стояки) в квартире № 114 выполнены с отступлением от требований проектной документации, а именно:

- на канализационном стояке установлен тройник 100х50 мм 45 град. (проектное решение - тройник 100х100мм 45 град.);

- тройник установлен с нарушением высотного положения.

В результате рассмотрения Дисциплинарной комиссией СРО «КРС» в соответствии с п. 3.1. Положения о Дисциплинарной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», п. 5.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» материалов проверки, проведенной Контрольной комиссией СРО «КРС», установлено, что выводы Контрольной комиссии, являются доказанными, обоснованными и объективными (Акт Контрольной комиссии от 30.08.2024 г. № 6237).

В связи с вышеизложенным предлагается членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. п. 2.1.1., 4.15.1. Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Мещанского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12 декабря 2024 года.

Вопрос, поставленный на голосование:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Мещанского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении следующих нарушений: на канализационном стояке установлен тройник 100х50 мм 45 град. (проектное решение - тройник 100х100мм 45 град.), тройник установлен с нарушением высотного положения в срок до 12 декабря 2024 года.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Применить к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Мещанского района» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении следующих нарушений: на канализационном стояке установлен тройник 100х50 мм 45 град. (проектное решение - тройник 100х100мм 45 град.), тройник установлен с нарушением высотного положения в срок до 12 декабря 2024 года.

По 2-му вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией СРО «КРС» было принято решение о применении к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Таганского района» меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии СРО «КРС» от 18.03.2024 г. № 814).

В настоящее время все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Таганского района», нарушения устранены (Акты Контрольной комиссии: от 11.09.2024 г. № 5491-3, от 29.03.2024 г. № 5386-3).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Таганского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Вопрос, поставленный на голосование:

Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Таганского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Таганского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

По 3-му вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Дисциплинарной комиссии Шистеров С.А., который сообщил, что Дисциплинарной комиссией СРО «КРС» было принято решение о применении к члену СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Красносельского района» меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Протоколы заседания Дисциплинарной комиссии СРО «КРС»: от 10.01.2024 г. № 808, от 04.03.2024 г. № 813, от 11.04.2024 г. № 818).

В настоящее время все, выявленные Контрольной комиссией СРО «КРС» в ходе проведения проверки деятельности члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Красносельского района», нарушения устранены (Акты Контрольной комиссии: от 11.09.2024 г. № 5369-2, от 21.08.2024 г. № 5549-1, от 09.08.2024 г. № 6123-1).

В связи с вышеизложенным Шистеров С.А. предложил членам Дисциплинарной комиссии в соответствии с п. 4.15.4 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел дисциплинарного производства Саморегулируемой организации Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство», возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Красносельского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Вопрос, поставленный на голосование:

Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Красносельского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

Итоги голосования:

«За» - 4;

«Против» - 0;

«Воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Решили:

Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта,

сноса объектов капитального строительства и прекратить дисциплинарное производство в отношении члена СРО «КРС» ГБУ «Жилищник Красносельского района», в связи с устранением всех выявленных нарушений.

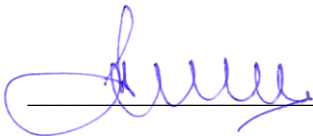
Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводили:

Председатель комиссии С.А. Шистеров,

Секретарь комиссии И.С. Митякина

Экземпляры настоящего Протокола заседания Дисциплинарной комиссии направить членам СРО «КРС»: ГБУ «Жилищник Мещанского района», ГБУ «Жилищник Таганского района», ГБУ «Жилищник Красносельского района»; заявителям обращения.

Председатель комиссии


_____ С.А. Шистеров

Секретарь комиссии


_____ И.С. Митякина